



С-Петербург, ул. Восстания, д.1  
тел.: (812) 325-85-85

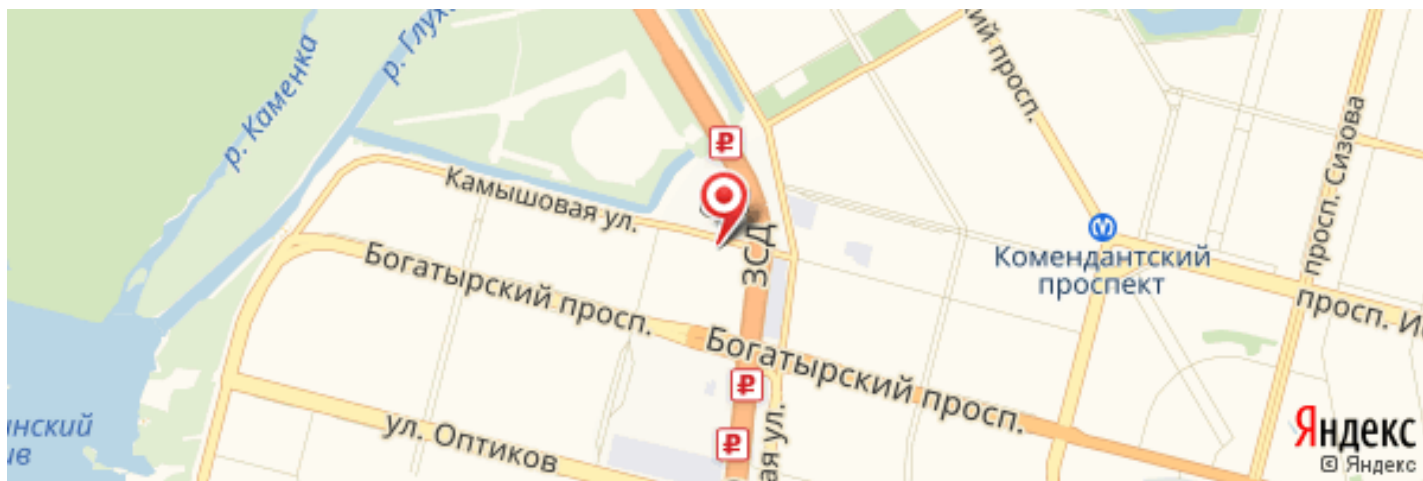
**СМИРНОВ и К**  
агентство недвижимости



## Продажа 3 комн.квартиры (новостройка) по адресу: Камышовая ул., 28к1

### Месторасположение

Адрес: Санкт-Петербург, Камышовая ул., 28к1, район: Приморский, метро: Комендантский пр., тр 5м



### Характеристики

Площадь: общая - 75.8 м<sup>2</sup> жилая - 48.3 м<sup>2</sup> кухни - 11.6 м<sup>2</sup>

Этаж / этажей: 1 / 10, тип дома: 504Д серия

### Условия сделки

Цена: 5600, Встречка

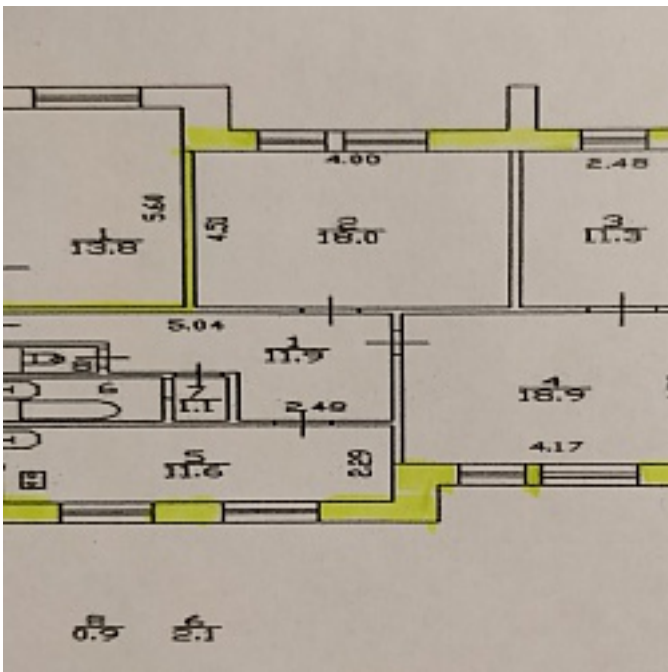
### Контактная информация

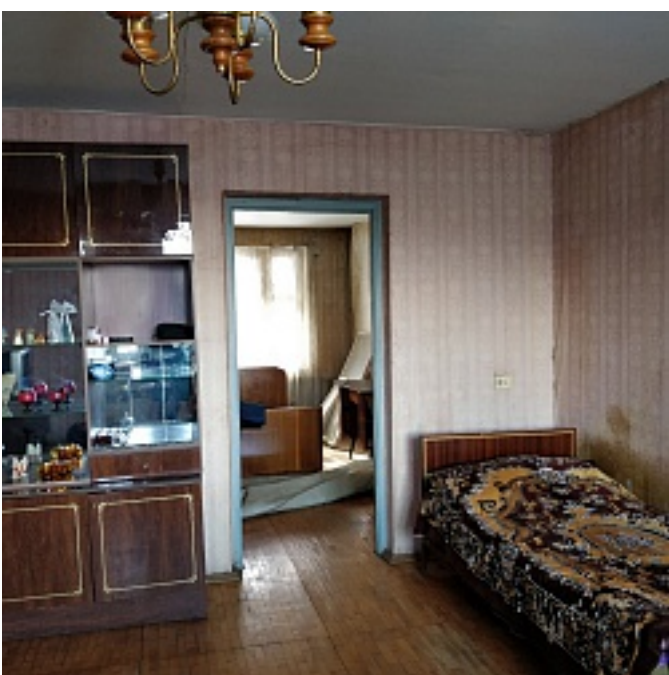
Агент: Пушкарева Г.М., телефон: 9213318553.

### Дополнительно

Продаётся просторная двухсторонняя квартира с удобной локацией: выезд на ЗСД, рядом лесопарк, Лахтинский Разлив, недалеко метро "Комендантский пр." с огромным набором торгово-развлекательных услуг. Квартира с удобной планировкой для проживания - светлая теплая, на кухне и в двух комнатах по два окна. При желании можно сделать две лоджии со своим погребом (во многих квартирах подобного плана использованы ниши в выступах и есть лоджии). А также можно купить объект и использовать его как коммерческое помещение (четыре окна выходят на проходное место улицы), возможность отдельного входа и хороший метраж. Дом ЖСК, подъезд после ремонта - на полу кафель, территория ухоженная, двор большой и зеленый. Со стороны улицы на окнах установлены стеклопакеты, при входе в ванную комнату есть дополнительная ниша 1,1 кв.м под стиральную машину, большая прихожая 11.9 кв.м. В собственности с 1999 года (общ.долевая), все взрослые. Легкая ВП. Документы готовы. Пожалуйста звоните - отвечу на все Ваши вопросы. Просмотры согласуем. Галина.

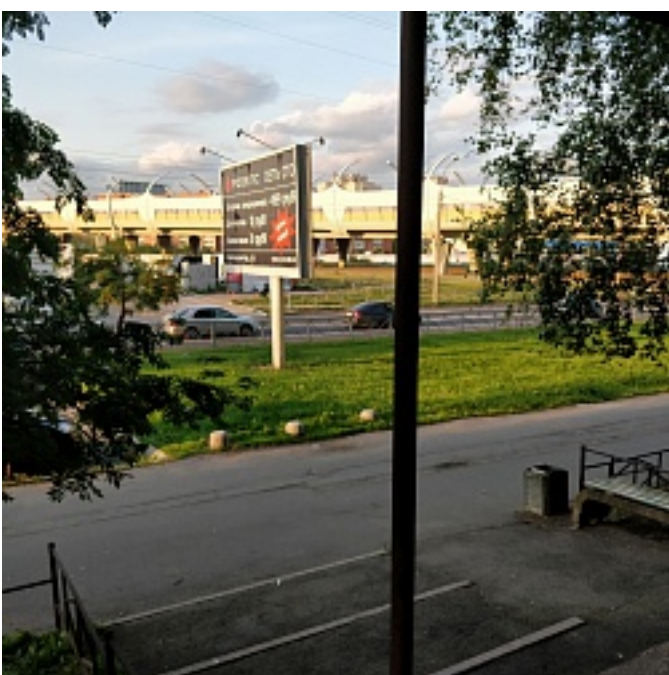
[Страница объекта №1302918 на сайте smirnovk.ru](http://smirnovk.ru)











Агентство недвижимости "Смирнов и К", Санкт-Петербург  
+7 812 325-85-65  
[www.smirnovk.ru](http://www.smirnovk.ru)