



С-Петербург, ул. Восстания, д.1  
тел.: (812) 325-85-65

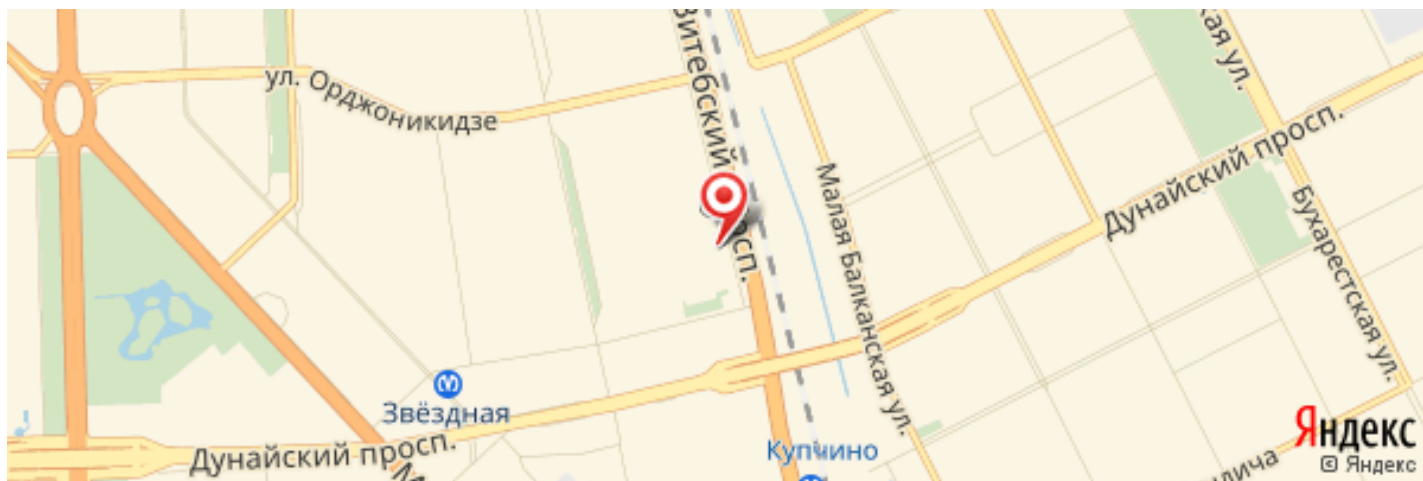
**СМИРНОВ и К**  
агентство недвижимости



## Продажа 1 комн.квартиры (новостройка) по адресу: Витебский пр., 85к3

### Месторасположение

Адрес: Санкт-Петербург, Витебский пр., 85к3, район: Московский, метро: Звездная, пеш 15м



### Характеристики

Площадь: общая - 40.3 м<sup>2</sup> жилая - 20.6 м<sup>2</sup> кухни - 10.6 м<sup>2</sup>

Этаж / этажей: 16 / 16, тип дома: Кирп.Монолит, балкон/лоджия: Застекленная лоджия

### Условия сделки

Цена: 4950, Прямая продажа

### Контактная информация

Агент: Бутусов З.Н., телефон: (921)916-6578.

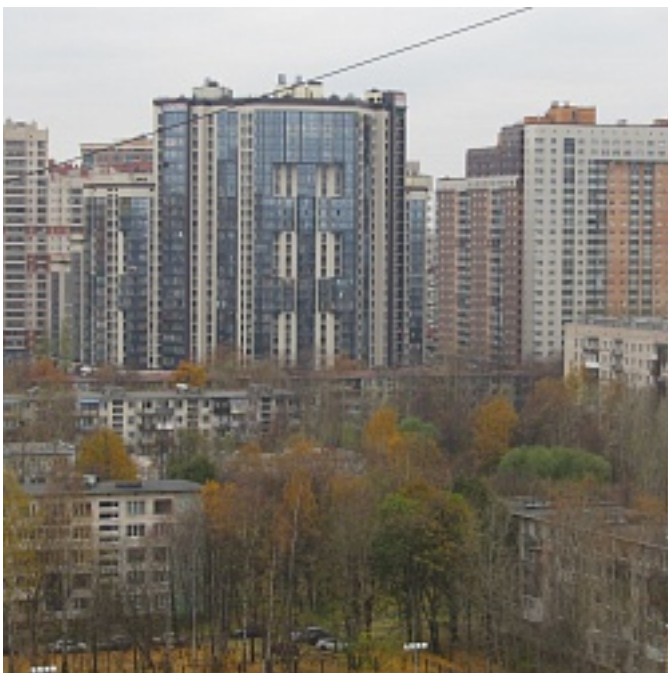
### Дополнительно

Прямая продажа. Новый кирпично-монолитный дом 2010 года постройки. В квартире выполнен отличный ремонт. Покупателю оставляется встроенная кухня и бытовая техника. Из окон открывается великолепный вид на город. Сверху над квартирой - высокий технический этаж. В доме консьерж, видеонаблюдение. В районе развитая инфраструктура, хорошая доступность, до станции метро "Звездная" - пятнадцать минут пешком, до метро "Купчино" - 10 минут. Собственность более 5-ти лет. Возможна покупка квартиры с использованием покупателем ипотечного кредита, субсидий и материнского капитала. После просмотра возможно обсуждение условий покупки и стоимости квартиры.

[Страница объекта №1231626 на сайте smirnovk.ru](http://smirnovk.ru)



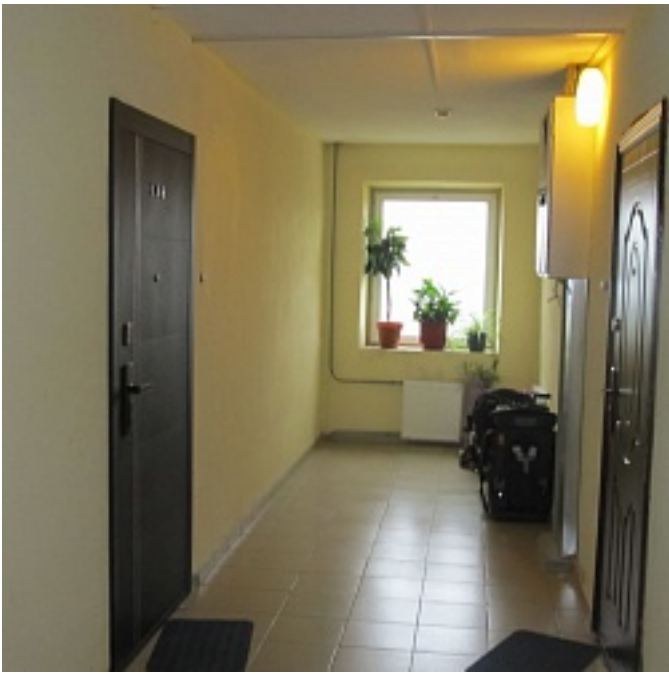












Агентство недвижимости "Смирнов и К", Санкт-Петербург  
+7 812 325-85-65  
[www.smirnovk.ru](http://www.smirnovk.ru)