



С-Петербург, ул. Восстания, д.1  
тел.: (812) 325-85-65

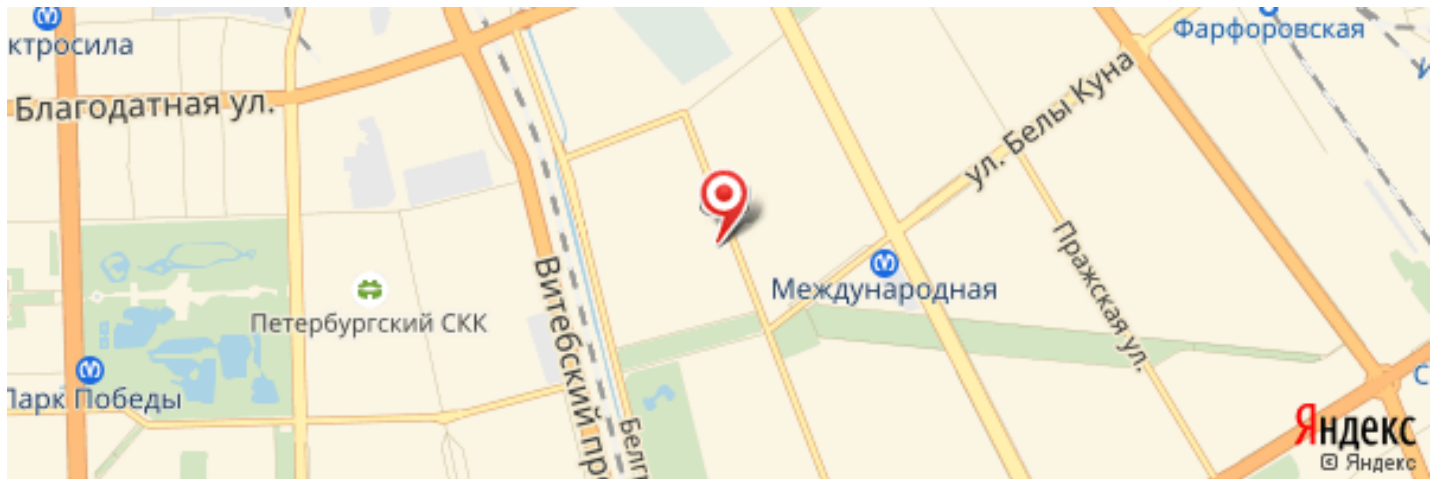
**СМИРНОВ и К**  
агентство недвижимости



## Продажа 2 комн.квартиры (новостройка) по адресу: Будапештская ул., 7к1

### Месторасположение

Адрес: Санкт-Петербург, Будапештская ул., 7к1, район: Фрунзенский, метро: Международная, пеш 5м



### Характеристики

Площадь: общая - 62.8 м<sup>2</sup> жилая - 30 м<sup>2</sup> кухни - 12 м<sup>2</sup>

Этаж / этажей: 7 / 16, тип дома: Кирпичный, балкон/лоджия: Застекленная лоджия

### Условия сделки

Цена: 8150, Встречка

### Контактная информация

Агент: Гайнулина-Каменская М.Б., телефон: (921)922-1552.

### Дополнительно

Качественный евро ремонт. Сделан в 2015 году. Парковочное место у подъезда. Хорошая управляющая компания. Отделка дорогими материалами. Имеется бойлер. Инфракрасный пол в ванной. Ванна производство Чехия. Сантехника шведская и немецкая. Сделана подводка для установки домашнего кинотеатра. Двухуровневые потолки с неоновой подсветкой. Застекленная лоджия отделана натуральной пробкой и утеплена. Дорогая входная бронированная и противопожарная дверь. Дом бизнес-класса. Квартира с интересной планировкой. Остается кухонная мебель, плита, вытяжка. В подъезде и на улице видеонаблюдение и консьерж. Огороженная охраняемая территория. Установлен видеодомофон. Собственность более 3х лет. Один собственник. Встречная покупка подобрана. Быстрое проведение сделки. Возможно оформление сделки вместе с электронной регистрацией через партнера агентства Сбербанка. Хорошие интеллигентные соседи. Район с прекрасно развитой инфраструктурой, практически все в шаговой доступности: ТРК (РИО, Окей, Международный, Континент, Южный Полюс, Prisma, Радиус, Питер Радуга и мн.др.) школы, д/с, поликлиники, кинотеатры, Дельфинарий.

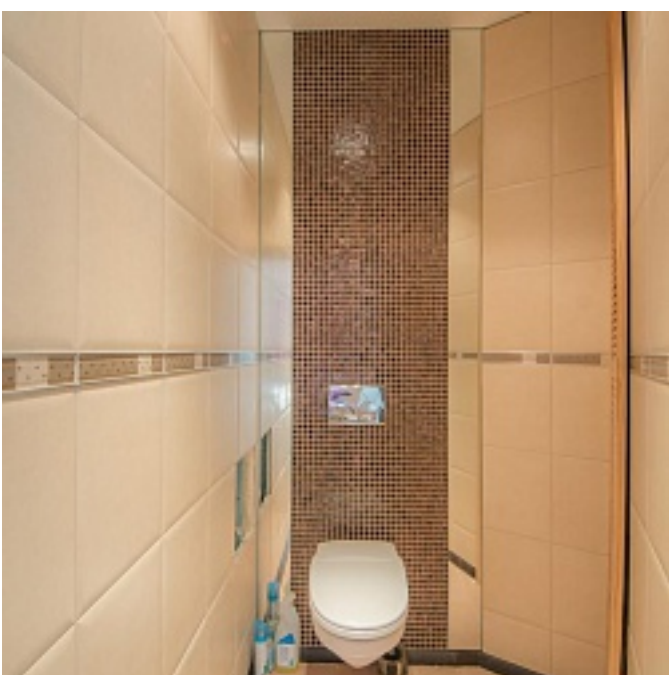
[Страница объекта №1138146 на сайте smirnovk.ru](http://smirnovk.ru)















Агентство недвижимости "Смирнов и К", Санкт-Петербург  
+7 812 325-85-65  
[www.smirnovk.ru](http://www.smirnovk.ru)